

# お客様訪問

弊社のお客様にお邪魔して、家のことのみならず、お仕事のこと、趣味のことなどいろいろお聞きしようという企画です。

## 飯綱町 野村上 小林様 (くるまや酒店)

お客様訪問の第5回は、飯綱町の小林様ファミリーにお話を伺いました。

お店と自宅の改修工事をさせていただき5年目を迎えました。ご主人の大学時代の後輩で、建築家の高村明彦さんによる設計で、施工を弊社にお任せいただきました。お住まいは古民家を生かした造りとなっており、柱や梁は黒く和室の天井は茅葺が見えるようになっています。ここまで、古い物と新しい物が融合したリノベーションは無いでしょう。古民家風のお住まいをご検討の方はとても参考になりますよ。

小林様はご主人・奥様・おじいちゃん・おばあちゃんと猫ちゃん2匹(あんこ・チョコビ)でお住まいで、くるまや酒店と浜田屋クリーニングの取次店を営んでいらっしゃいます。酒屋はおじいちゃん、クリーニングは奥様としっかり分担が決まっております。ご主人は広告会社デザイン・ウィズミーの経営と長野美術専門学校 校長と、毎日お忙しく活躍されています。なぜ、酒屋でネーミングがくるまや?と思われた方もいらっしゃるのでは。くるまやって自動車屋さんではなく、昔、水車があったから“くるまや”なんですって。家の横を流れる八蛇川の水を利用した「水車」を回し、米をついて戸隠まで持って行ったとか。酒屋の歴史は古くおじいちゃんの先代の小林実(ジツ)さんが大正12年に創業。酒好きで酒屋を始めたそうで、それはしっかり三代目まで受け継いでいると奥様(笑)。クリーニングも年々お客様が増え大変有り難いと。どんな衣類でもご相談に乗りますのでご持参下さ

い。酒屋はワイン・焼酎の種類も以前より増え、ご主人が大好きなバーボンも置いてあります。巷で有名な高坂りんごを使った高坂りんごシードルもありますよ。おじいちゃんは厳しい状況で何となく酒屋をやめてしまおうかと思ったこともあったそうです。でも、今までやっていて良かったと、継続することの大切さ・地元へ貢献できることの有り難さを語って下さいました。どんな商売でも同じなんですね。元気なおじいちゃんは、今日も軽トラで、あなたの玄関先まで配達していますよ〜。



茅葺が見える天井



## 住まい方一回メモ

### 冬を前に掃除・点検作業を忘れずに行ないましょう

#### ■排水マスの掃除!

台所、浴室、洗面所、洗濯機の排水は外の排水マス(目皿付トラップマス)に流れますが、その排水マス内の目皿(棒の付いたもの)にゴミが溜まっていると、詰まったり、溢れる原因となります。雪が積もる前に、目皿を取り出しゴミを取り除きましょう。(各ご家庭で春先と初冬の年2回は確認作業をする習慣を)



家の裏にこんなものがありますよ

#### ■凍結防止帯のコンセント差し込み忘れ防止!

給水・給湯管に巻いてある凍結防止帯がコンセントに差し込んであるか確認しましょう。メーカーによっては作動するとランプが付くタイプもありますが、ランプのないタイプでの確認作業として、氷点下の朝に蛇口から生ぬるいお湯が数秒出れば、凍結防止帯が効いていることが確認出来ます。最近のものはサーモ付きがほとんどですので、電気代には余り影響がありませんので早めの作業をお勧めします。

住まいの“困った”・“不安”はお気軽にご相談下さい。

# 地域耳より情報 11月



特徴  
 ④ 甘酸っぱい  
 ⑤ 酸っぱい  
 ⑥ 保存がさく  
 ⑦ 甘い  
 ⑧ ジューシー  
 ⑨ 食感が良い

#### つがる

サクとした歯ごたえ。早生りんごの代表的な品種。完熟すると甘い。

#### シナノドルチェ

ドルチェはイタリア語で「甘いもの」の意味。当時の長野県知事、田中康夫氏が命名した。

飯綱町といえばりんごですね。そろそろフジが出てくる季節となりましたが、飯綱町ではどの位の種類のりんごが生産されているかご存知ですか?実はこんなに沢山あるんです。皆さんの好みはどれですか?  
 (飯綱町公式ガイドブックiFanより)

#### シナノスイート

甘く、香りが良い。果汁が多く、非常にジューシー。

#### 秋映(あきはえ)

甘味も酸味もあり濃厚。果肉は固め。香りが強く、果汁たっぷり。

#### シナノゴールド

酸味があり、菓子や料理に向く。

#### 紅玉(こうぎょく)

外観は赤く鮮やか。パイやタルトなど加工に向く。

#### 陽光(ようこう)

果肉は歯触りがよくパリッとした食感が楽しめる。

#### シナノゴールド

果汁が多くサクサクとした食感。すっぱめ好きのファン多し。外観は黄色。

#### 王林(おうりん)

外観は黄緑色。表面に赤い斑点。保存性が高い。

#### ぐんま名月(めいげつ)

果汁が多く糖度も高い。外観は黄色。陽光面は薄赤色に着色する。

#### フジ

甘味、酸味、歯ごたえと三拍子揃ったりんごのスーパースター。保存性が高く、日本で最も多く生産されている。

## 特選不動産情報

### 古民家賃貸 (媒介)

#### 飯綱町東柏原

古民家物件です。

飯綱町東柏原(野田)  
 木造平屋建 132㎡(40坪)  
 賃料月額20,000円  
 敷金礼金無し



只今ツチクラ住建では、賃貸、あるいは売却可能な不動産物件を探しております。現在使用していない家屋があるが、どのように利用したら良いか迷っているような場合は是非ご相談下さい。

●お問い合わせは弊社まで。

## われら住建マン!



現場担当主任  
**西村啓大**  
 あきひろ

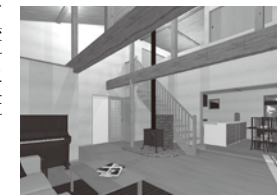
Iターンでこちらへやってきて、もう10年ズク出して頑張っています。出身は屋久島ですと言うと、皆さんには屋久島の方がいいじゃないかと言われるが、四季がハッキリしている、この飯綱の自然の方がとても素晴らしい大好きです。消防に公民館にお祭りごと飯綱ライブを楽しんでいます。もちろん、お仕事第一ですけど…

## 社長のひとりごと

70gでも毎日更新中!

#### 便利になったものです

- 昔はお客様に対して、平面プランを提示するだけで商売できてしまった時代もありますが、今は価値観が多様化しているので、そういうわけにはいきません。完成したらどんなイメージになるのか、なるべくリアルにプレゼンする必要があります。そんな時サラサラとパースなんかを手描きできると非常によいのですが、なかなか素養の問題で思うに任せない…。でも、最近の良いツールがありますね。こんなパースが短時間で自分で作れちゃうんですよ。結構リアルでしょ?今年春から導入しているソフトなんです。ソフト自体の得意もさることながら、サポートがよすぎる。パンパン電話してもひとつひとつ丁寧に答えてくれて非常に助かっています。その辺は本当に夢のような話で、20年ほど前に初めてMacを買った頃はまわりに聞く人もいないので専門誌を買ったり(思えばインターネットも存在しなかった)して勉強しました。ちょっと変なファイルを消しちゃって起動すらしなくなってしまったり…それを半日かかって復旧したりと、大変な日々でした。そんなことにかけていた時間は膨大で、今となれば無駄かと思うこともありますが、それがあったから今があるって(無理やりですが)思うようにしています。
- さて、もうひとつプラン…と(^ω^)(10/19より)



飯綱町の人と自然が大好きです。

株式会社 **ツチクラ住建**

〒389-1226 飯綱町大字川上2237  
 フリーダイヤル: 0120-253-243

### 「こんなこと、あんなことおまかせください」

- 暖かく省エネ健康になる家
- ちっちゃな修繕
- 土留めや石垣
- 物置きや車庫
- 水まわりのリフォーム
- 外壁、屋根の塗り替え改修
- トイレ、お風呂のバリアフリー化
- 耐震改修
- 断熱改修
- 山の手入れ
- 地元の木で家を
- 薪ストーブ
- 家や土地を売りたい、買いたい
- 空いている建物を貸したい



ツチクラ 検索